**Проект звіту**

**про виконання обласної Програми використання та охорони земель Чернігівської області на 2011-2020 роки (затверджена 25 березня 2011 року рішенням третьої сесії шостого скликання)**

**Метою Програми** є визначення та реалізація основних напрямів державної політики, спрямованих на удосконалення земельних відносин та створення сприятливих умов для сталого розвитку землекористування міських і сільських територій, сприяння розв’язанню екологічних та соціальних проблем села, розвитку високоефективного конкурентоспроможного сільськогосподарського виробництва, збереження природних цінностей агроландшафтів.

Згідно чинного законодавства використання землі в Україні є платним. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру, а основою об’єктивного оподаткування є грошова оцінка земель, в залежності від якої визначається розмір сплати земельного податку або орендної плати. Крім того, дані грошової оцінки земель необхідні при передачі земель у власність, спадщину, під заставу, при даруванні, купівлі-продажу земельної ділянки та права оренди, ціноутворенні, обліку сукупної вартості основних засобів виробництва, визначення розміру внесків до статутних фондів акціонерних товариств, об’єднань, кооперативів, тощо. Грошова оцінка земель є базою економічного регулювання земельних відносин та сприяє формуванню фінансово-економічної бази місцевого самоврядування.

Метою проведення інвентаризації земель населених пунктів є створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, регулювання земельних відносин, раціонального використання і охорони земельних ресурсів, ефективного та об’єктивного оподаткування.

Щорічне використання коштів місцевих бюджетів (кошти, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва) здійснюється на підставі розпорядження голови облдержадміністрації за переліком видів та обсягів робіт, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва.

В 2017 році з обласного бюджету виділено 95, тис. грн., технічна документація з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів не розроблена в зв’язку з відсутністю виконавця робіт.